

Descrizione uso del suolo - stato attuale	STATO ATTUALE		GRANDI OPERE		RESIDUO PRG RICONFERMATO NEL PGT	
	superficie (mq)	variazione (mq)	superficie (mq)	variazione (mq)	superficie (mq)	variazione (mq)
1112 - Tessuto residenziale continuo mediamente denso	90.258	0	90.258	0	90.258	0
1121 - Tessuto residenziale discontinuo	733.336	0	733.336	0	733.336	0
1122 - Tessuto residenziale rado e nucleiforme	343.070	0	343.070	-267	343.070	0
1123 - Tessuto residenziale sparso	14.014	0	13.579	-435	13.579	0
11231 - Casone	20.989	0	20.989	0	20.989	0
12111 - Insediamenti industriali, artigianali, commerciali	617.269	0	617.150	-119	617.150	0
12112 - Insediamenti produttivi agricoli	24.016	0	23.578	-440	23.578	0
12122 - Impianti di servizi pubblici e privati	32.479	0	32.479	0	32.479	0
12124 - Cimiteri	9.265	0	9.265	0	9.265	0
1221 - Rali stradali e spazi accessori	296.732	0	352.870	56.138	352.870	0
134 - Aree degradate non utilizzate e non vegetate	26.030	0	23.682	-2.348	23.682	0
1421 - Impianti sportivi	89.666	0	89.666	0	120.574	30.908
1411 - Parchi e giardini	37.808	0	37.808	0	37.808	0
1412 - Aree verdi incolte	22.904	0	22.904	0	3.341	-19.564
133 - Cortili	54.611	0	54.611	0	54.611	0
2111 - Seminativi semplici	1.727.322	0	1.678.575	-48.747	1.619.973	-58.603
2141 - Colture florovivaistiche a pieno campo	6.893	0	6.893	0	6.893	0
2115 - Orti familiari	1.258	0	1.258	0	1.258	0
2311 - Prati permanenti in assenza di specie arboree ed arbustive	158.551	0	158.551	0	158.551	0
2312 - Prati permanenti con presenza di specie arboree ed arbustive sparse	5.343	0	5.343	0	5.343	0
31111 - Boschi di latifoglie a densità media e alta	92.586	0	89.306	-3.281	77.915	-11.390
31312 - Boschi misti a densità media e alta	666.375	0	665.885	-491	663.073	-2.812
3241 - Casuplette con presenza significativa di specie arbustive alte ed arboree	3.877	0	3.877	0	3.877	0
3242 - Casuplette in aree di agricoltura abbandonate	21.868	0	21.868	0	21.868	0
411 - Vegetazione delle aree umide interne e delle torbiere	33.490	0	33.490	0	33.490	0

Descrizione per classi di uso del suolo (stato attuale)	STATO ATTUALE	GRANDI OPERE	RESIDUO PRG RICONFERMATO NEL PGT
Urbanizzato	2.297.390	2.349.919	2.442.286
Aree libere urbane	60.712	60.712	41.148
Aree in trasformazione	54.611	54.611	54.611
Agricolo	1.895.368	1.850.621	1.792.019
Naturale e seminaturale	784.717	780.935	766.734
Zone umide	33.490	33.490	33.490
TOTALE	5.130.288	5.130.288	5.130.288

- LEGENDA**
- SUOLO ANTROPIZZATO (MACROCLASSE 1)**
- Aree non urbanizzate interne al suolo antropizzato**
- Parchi e giardini (Classe 1411)
  - Aree verdi incolte (Classe 1412)
- Aree urbanizzate interne al suolo antropizzato**
- Aree con incompatibilità funzionale e ambientale con il contesto
  - Aree dismesse e/o sottoutilizzate
- RESIDUO DI PIANO**
- Completamenti
  - Pianificazione esecutiva
  - Ambiti di trasformazione DdP
  - Infrastrutture
  - Servizi e aree verdi
- AMBITI SOTTOPOSTI A VINCOLI E TUTELE ECOLOGICO AMBIENTALI**
- Corsi d'acqua e relative sponde (D.lgs 42/2004, art.142, lett. c)
  - Territori coperti da boschi (D.lgs 42/2004, art.142, lett. g - individuazione PIF della Provincia di Milano)
  - Parco regionale delle Groane
  - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (Tavola 7, PTCP Provincia di Monza e della Brianza)
  - Rete verde di ricomposizione paesaggistica (Tavola 6a, PTCP Provincia di Monza e della Brianza)

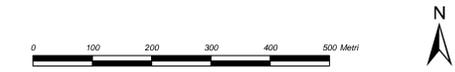
Aree non urbanizzate interne all'antropizzato (Aree libere urbane)	
1411 - Parchi e giardini	37.808
1412 - Aree verdi incolte	22.904

Aree urbanizzate interne all'antropizzato	
Aree con incompatibilità funzionale e ambientale con il contesto	26.394
Aree dismesse e/o sottoutilizzate	7.627

Residuo di piano	
completamenti	37.634
pianificazione esecutiva	6.092
ambiti di trasformazione del DP	17.733
servizi e aree verdi	50.305
infrastrutture	52.529





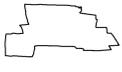
**Comune di Misinto**  
Provincia di Monza e della Brianza

---

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**DOCUMENTO DI PIANO**

Adeguato e modificato conseguentemente al recepimento della verifica di compatibilità con il PTCP e all'accoglimento delle osservazioni



**Verifica di compatibilità con il PTCP di Monza e della Brianza (art.46 NdA)**

**CS02 Stima delle possibilità di variazione degli usi del suolo**

progettisti

Studio associato



progetti di architettura e urbanistica

arch. Franco Resnati

arch. Paolo Dell'Orto

arch. Giorgio Limonta

arch. Fabio Massimo Saldini

pian. Paolo Gariboldi

procedura amministrativa

ADOZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

APPROVAZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

PUBBLICAZIONE: BURL n. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

tavola n. **QVP 03/02**

scala **1 : 5.000**