

INDICATORE 1
Riuso del territorio urbanizzato

Esprime il rapporto percentuale tra la superficie territoriale delle zone di trasformazione* soggette a piano attivativo e le zone di espansione** previste.

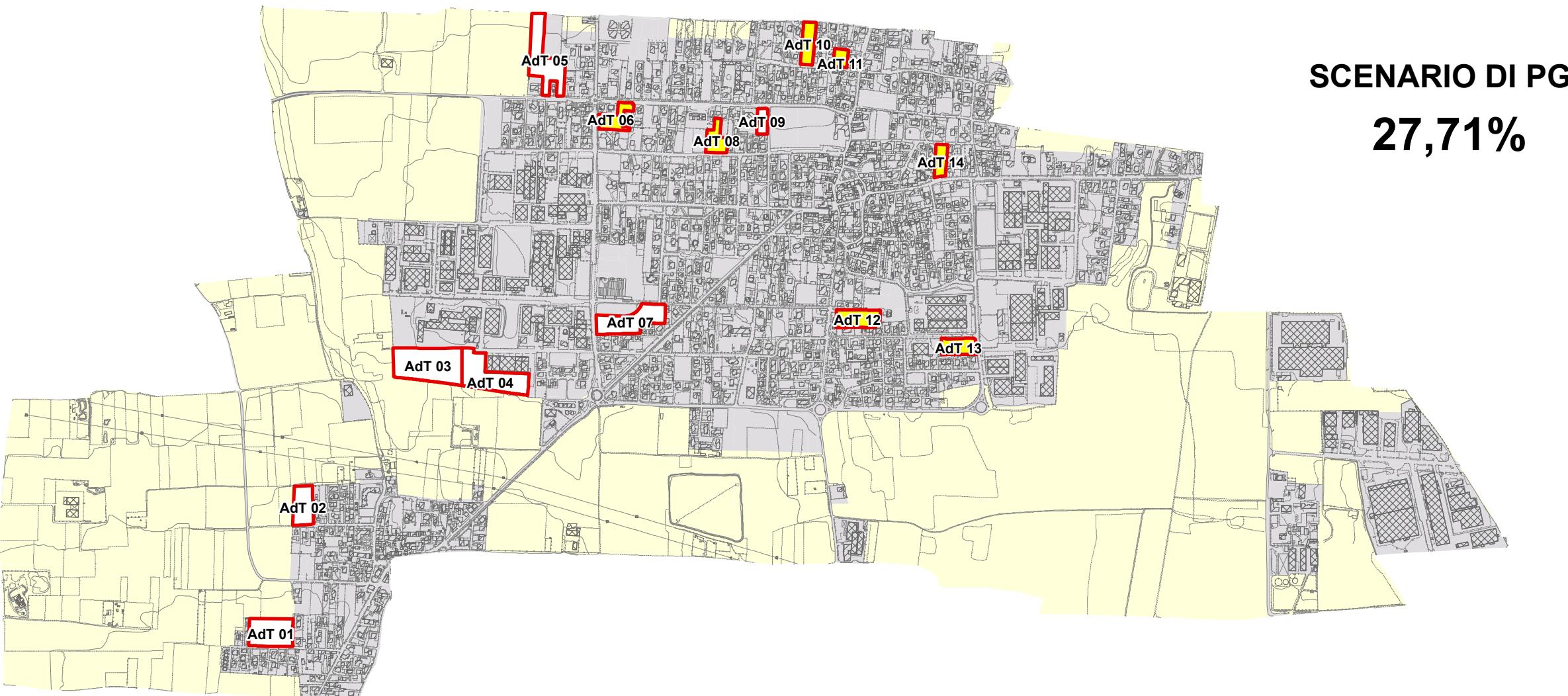
* per zone di trasformazione si intendono le aree destinate per le quali il PGT prevede una trasformazione (AdT di riqualificazione).

** per zone di espansione si intendono tutte le aree non urbanizzate destinate a nuova urbanizzazione (AdT di sviluppo)

VALORE RACCOMANDATO (V)
 $V > 10\%$

VALORE OBIETTIVO (O)
 $30\% \leq O < 50\%$
 $50\% \leq O < 70\%$
 $O \geq 70\%$

SCENARIO DI PGT
27,71%


Legenda

Riuso del territorio urbanizzato
■ Aree di trasformazione che prevedono il riuso del territorio urbanizzato
■ Aree di trasformazione che non prevedono riuso del territorio urbanizzato

Caratteristiche del territorio
■ Superficie consumata
■ Superficie scoperta

INDICATORE 3
Dotazione di aree verdi piantumate

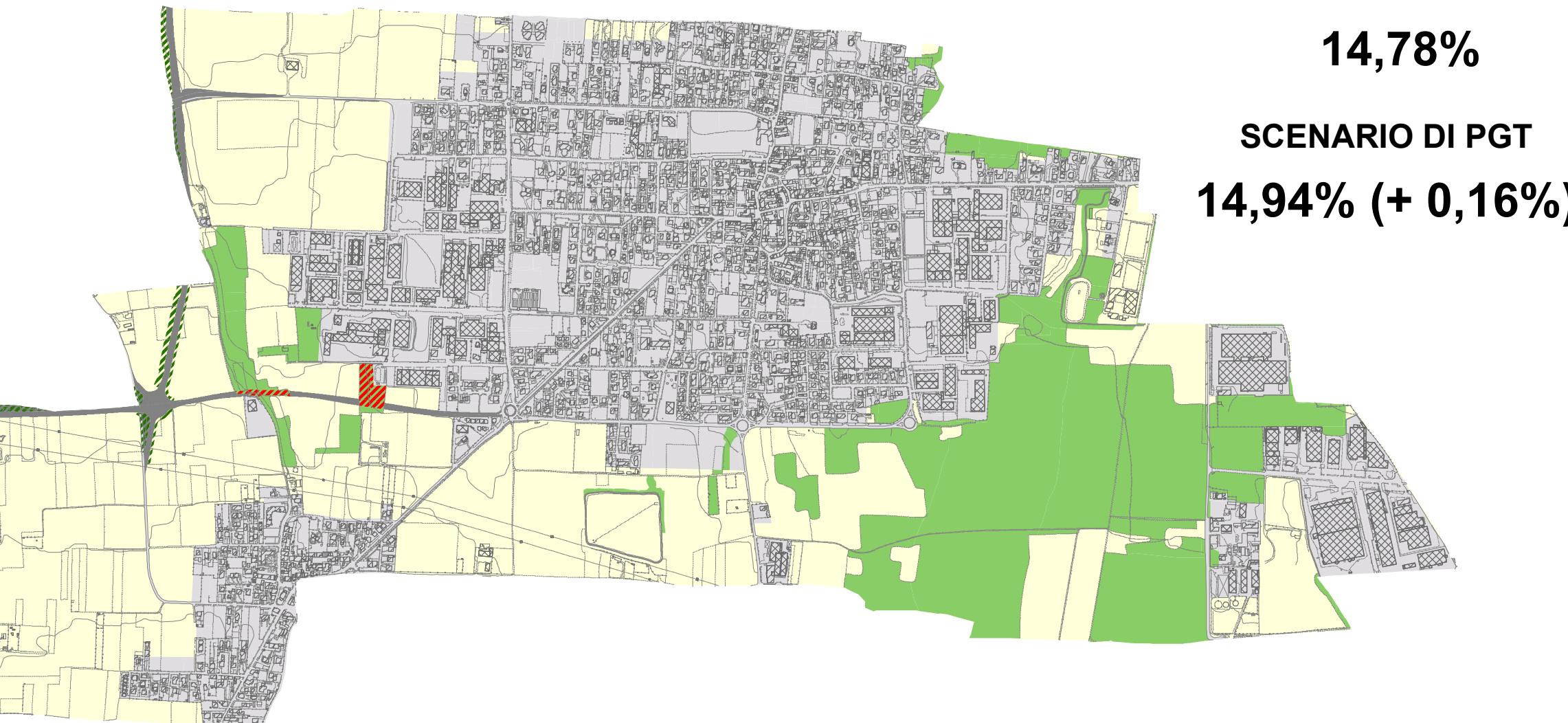
Esprime il rapporto percentuale tra la superficie arborea e arboreo/arbustiva (arie boscate e fasce arboreo/arbustive) e la superficie territoriale comunale

VALORE RACCOMANDATO (V)
Situazione esistente: $V \geq 6\%$

Nuovo Piano: $V \geq$ Dotazione esistente + 2%

VALORE OBIETTIVO (O)
 $O \geq V + 20\% V$
 $O \geq V + 30\% V$

STATO DI FATTO
14,78%
SCENARIO DI PGT
14,94% (+ 0,16%)


Legenda

Dotazione di aree verdi piantumate
■ Dotazione di aree verdi piantumate
■ Nuove aree verdi piantumate previste
■ Riduzione delle aree verdi piantumate
Caratteristiche del territorio
■ Superficie scoperta
■ Superficie consumata
■ Nuova infrastruttura di interesse sovra comunale prevista

INDICATORE 4
Frammentazione degli insediamenti produttivi

Esprime il rapporto, moltiplicato per cento, tra il perimetro e la superficie territoriale delle aree produttive.

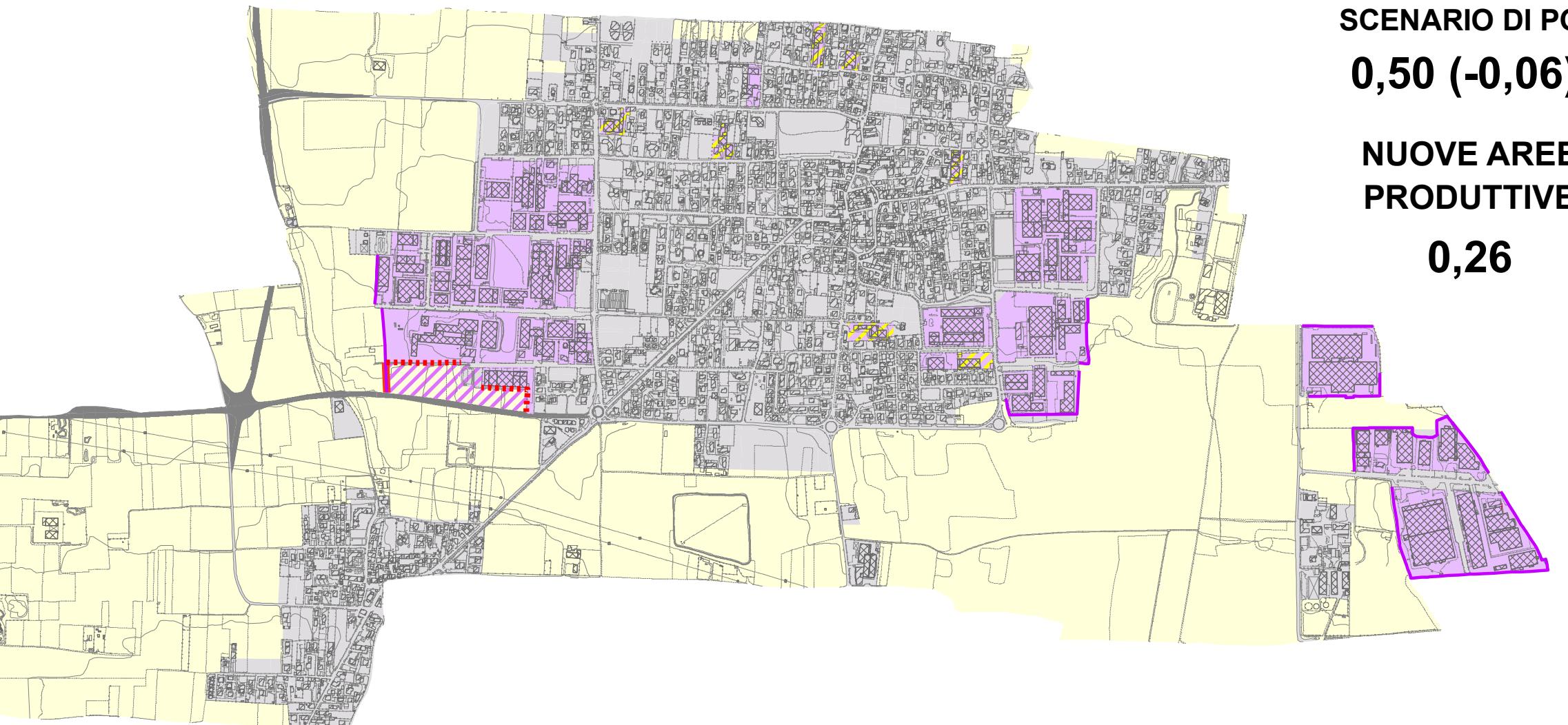
VALORE RACCOMANDATO (V)
 aree produttive previste: $V \leq 2$
 riduzione della situazione esistente a livello comunale

VALORE OBIETTIVO:
 aree produttive previste: $O \leq 1,5$

SCENARIO COMPLESSIVO
STATO DI FATTO
0,56

SCENARIO DI PGT
0,50 (-0,06)

NUOVE AREE PRODUTTIVE
0,26


Legenda

Frammentazione degli insediamenti produttivi: scenario di PGT
■ Perimetro delle aree produttive
■ Espansione del perimetro delle aree produttive
■ Riduzione del perimetro delle aree produttive
■ Aree produttive esistenti
■ Nuove aree produttive previste
■ Riduzione delle aree produttive esistenti

Caratteristiche del territorio
■ Superficie scoperta
■ Superficie consumata
■ Nuova infrastruttura di interesse sovra comunale prevista

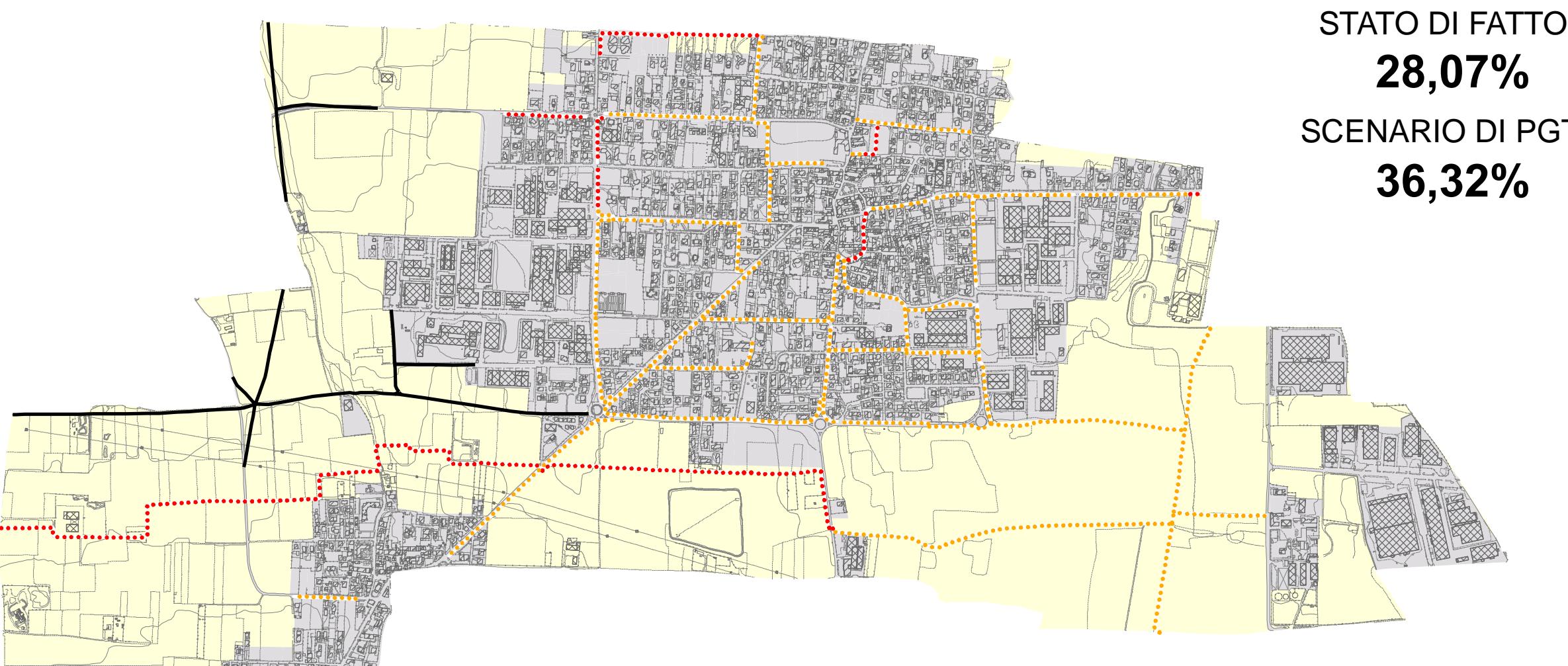
INDICATORE 6
Dotazione di piste ciclopedonali

Esprime il rapporto percentuale tra la lunghezza delle piste ciclopedonali, esistenti e previste in sede propria o riservata, e la lunghezza della rete stradale, esistente e prevista in ambito comunale

VALORE RACCOMANDATO (V)
 $V \geq 15\%$

VALORE OBIETTIVO (O)
 $20\% \leq O \leq 30\%$
 $O > 30\%$

STATO DI FATTO
28,07%
SCENARIO DI PGT
36,32%


Legenda

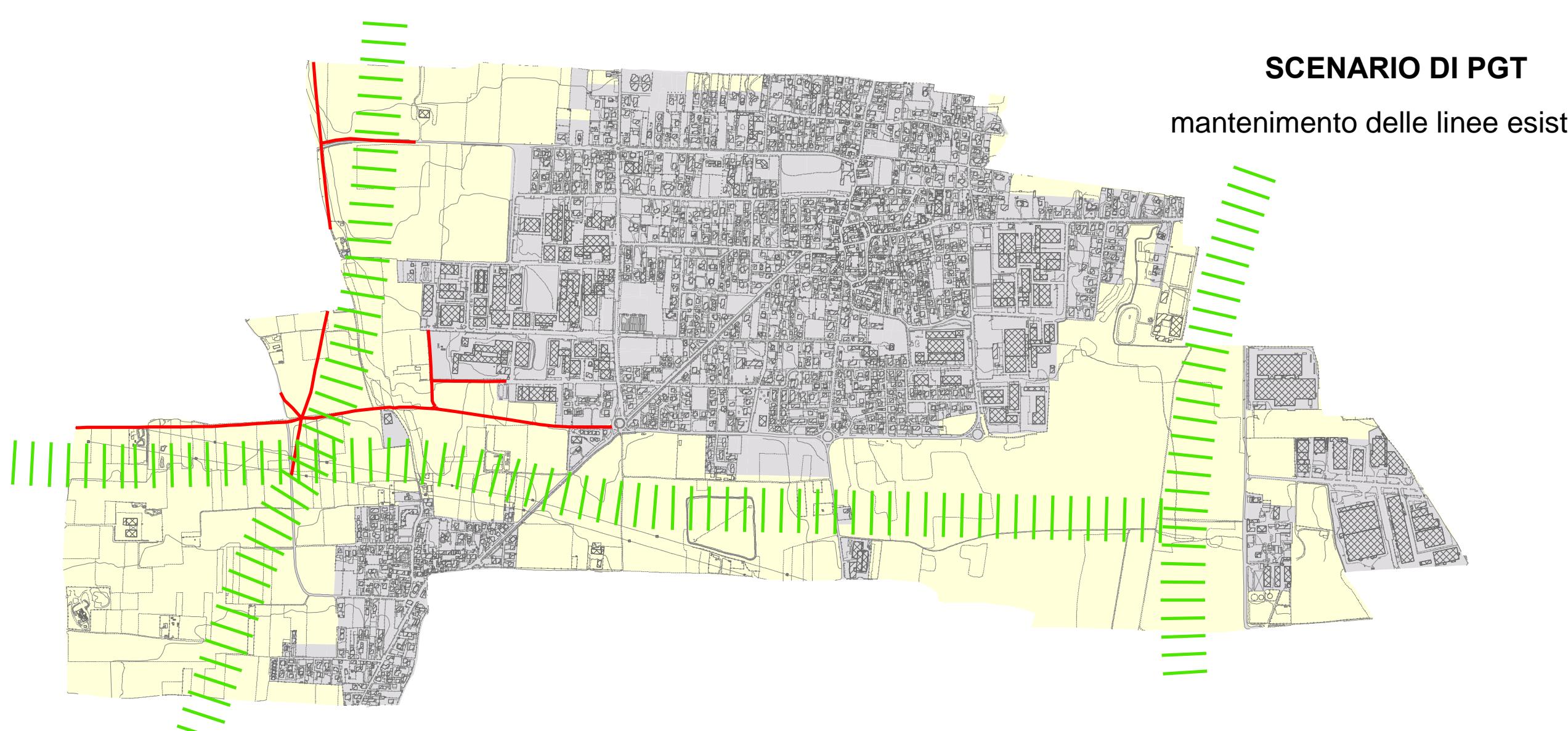
Piste ciclo-pedonali esistenti
■
Piste ciclo-pedonali previste
■
Nuove strade previste
■

INDICATORE 7
Connettività ambientale

Esprime la possibilità di attraversare il territorio comunale seguendo linee di connettività, ovvero direttive caratterizzate dalla presenza di suolo vegetato (a prato e a vegetazione arboreo/arbustiva) senza incontrare barriere artificiali insormontabili quali strade e autostrade a quattro o più corsie, ferrovie a quattro o più binari o linee Alta Capacità, aree urbanizzate.

VALORE RACCOMANDATO: mantenimento linee esistenti
VALORE OBIETTIVO: 1 o più nuove linee

STATO DI FATTO
 3 linee di connettività ambientale
SCENARIO DI PGT
 mantenimento delle linee esistenti


Legenda

Linee di connettività di livello sovralocale esistenti
■
Linee di connettività di livello sovralocale esistenti
■
Nuove strade previste con numero di corsie inferiori a quattro
■
Caratteristiche del territorio
■ Superficie consumata
■ Superficie scoperta

VALUTAZIONE DELLO SCENARIO DI PGT RISPETTO AGLI INDICATORI DI SOSTENIBILITÀ DEL PTCPP DELLA PROVINCIA DI MILANO VIGENTE (art. 86, NdA PTCPP)
TABELLA RIASSUNTIVA DEI VALORI

INDICATORE	DESCRIZIONE	VALORE RACCOMANDATO (V)	VALORE OBIETTIVO (O) E RELATIVI PUNTI PREMIO	STATO DI FATTO	POT	VALUTAZIONE INDICATORE	PUNTI PREMIAI
1	RUIO DEL TERRITORIO URBANIZZATO	$V > 10\%$	$30\% > O > 50\% (1)$ $O > 70\% (2)$	N.C.	27,71%	27,71% > V (10%)	0
2	PERMEABILITÀ DEI SUOLI ARERE DI ESPANSIONE	$V > 40\%$	residenza > tempo libero $V > 40\%$ residenza & commercio $V > 15\%$	residenza > tempo libero $45\% > O > 50\% (1)$ residenza & commercio $20\% > O > 25\% (2,5)$ $O > 25\% (1)$	N.C.	residenza 20% produttivo 20% residenza < V (40%) produttivo < O (20%)	0,5
3	DOTAZIONE DI AREE VERDI PIANTE MATE	$V > 10\%$	comun con IC9 > 90% $V > 40\%$	0 > V > 20% V (1) 0 > V > 20% V (2)	14,78%	+0,16% (> 200 m)	0
4	FRAMMENTAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI AMBITO COMUNALE	per le aree produttive previste	$V > 15\%$	residenza > tempo libero $20\% > O > 30\% (1)$ residenza & commercio $15\% > O > 20\% (2,5)$ $O > 20\% (1)$	O < 1,5 (1)	valore complessivo 0,56 valore produttivo 0,26 valore residenziale 0,26 valore commerciale 0,04 valore infrastrutturale 0,02 valore ricreativo 0,02 valore ambientale 0,02 valore paesaggistico 0,02 valore storico 0,02 valore culturale 0,02 valore idrogeologico 0,02 valore ecologico 0,02 valore archeologico 0,02 valore antropologico 0,02	1
5	ACCESSI IN STAZIONI METROPOLITANE					INDICATORE NON PERTINENTE	0
6	DOTAZIONE PISTE CICLO-PEDONALI	$V \geq 15\%$	$20\% > O > 30\% (1)$ $O > 30\% (2)$	28,07%	36,40%	> 30% (2)	2
7	CONNETTIVITÀ AMBIENTALE	MANTENIMENTO LINEE ESISTENTI	1 NUOVA LINEA (1) 2 NUOVE LINEE (2)	3 LINEE	3 LINEE	MANTENIMENTO LINEE ESISTENTI	0
						INDICATORI SOLO SFATTI PUNTEGGIO MECCANISMO PREMIALE	3,5

* L'indicatore 5 non è stato controllato in quanto non pertinente alle condizioni del comune

Comune di Misinto
Provincia di Monza e della Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO

	Verifica di compatibilità con il PTCPP di Milano tavola n. QVP 03 scala 1 : 14.000	Indicatori di sostenibilità (art.86 NdA)
progettisti	arch. Franco Resnati	arch. Fabio Massimo Saldini
Studio associato ARCHÈ progetti di architettura e urbanistica		
gruppo di progettazione	arch. Paolo Dell'Orto	pian. Paolo Gariboldi
procedura amministrativa		
ADOZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____		
APPROVAZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____		
PUBBLICAZIONE: BURL n. _____ DEL _____		