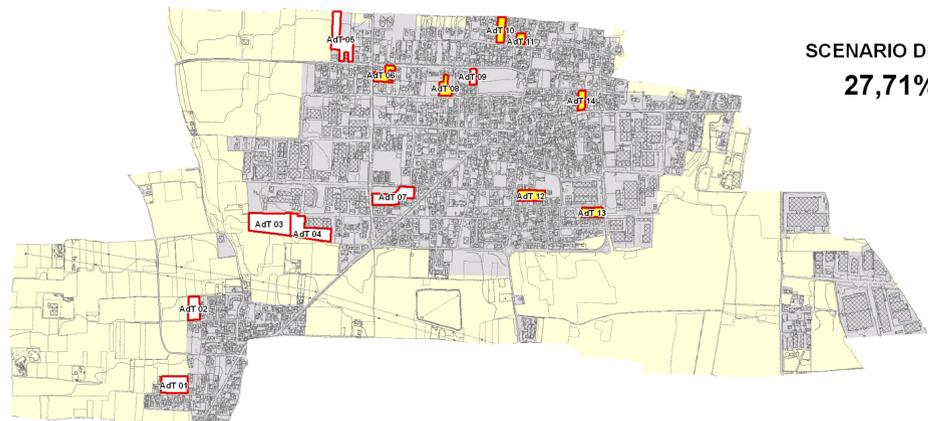


INDICATORE 1
Riuso del territorio urbanizzato

Esprime il rapporto percentuale tra la superficie territoriale delle zone di trasformazione* soggette a piano attuativo e le zone di espansione** previste.

* per zone di trasformazione si intendono le aree dismesse per le quali il PGT prevede una trasformazione (AdT di riqualificazione).

** per zone di espansione si intendono tutte le aree non urbanizzate destinate a nuova urbanizzazione (AdT di sviluppo)



Legenda

Riuso del territorio urbanizzato

- Area di trasformazione che prevedono il riuso del territorio urbanizzato
- Area di trasformazione che non prevedono riuso del territorio urbanizzato

Caratteristiche del territorio

- Superficie consumata
- Superficie scoperta

VALORE RACCOMANDATO (V)
V > 10%

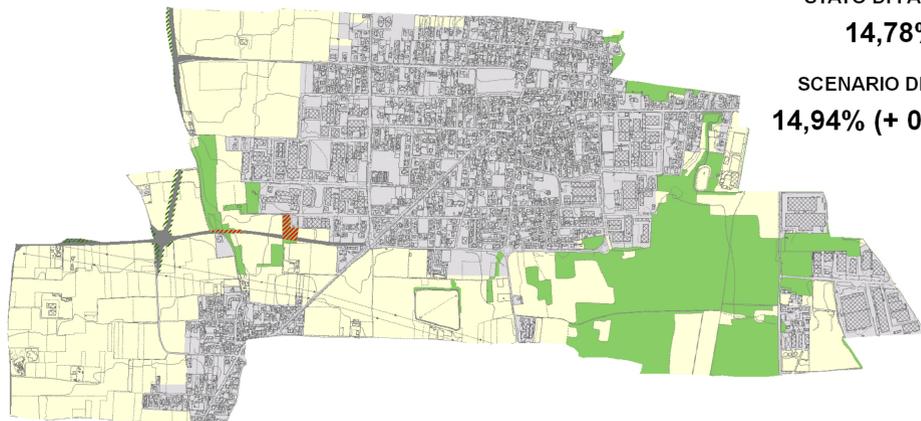
VALORE OBIETTIVO (O)
30% ≤ O < 50%
50% ≤ O < 70%
O ≥ 70%

STATO DI FATTO
27,71%

SCENARIO DI PGT
27,71%

INDICATORE 3
Dotazione di aree verdi piantumate

Esprime il rapporto percentuale tra la superficie arborea e arboreo/arbustiva (aree boscate e fasce arboreo/arbustive) e la superficie territoriale comunale



Legenda

Dotazione di aree verdi piantumate

- Dotazione di aree verdi piantumate
- Nuove aree verdi piantumate previste
- Riduzione delle aree verdi piantumate

Caratteristiche del territorio

- Superficie scoperta
- Superficie consumata
- Nuova infrastruttura di interesse sovracomunale prevista

VALORE RACCOMANDATO (V)
Situazione esistente: V ≥ 6%
Nuovo Piano: V ≥ Dotazione esistente + 2%

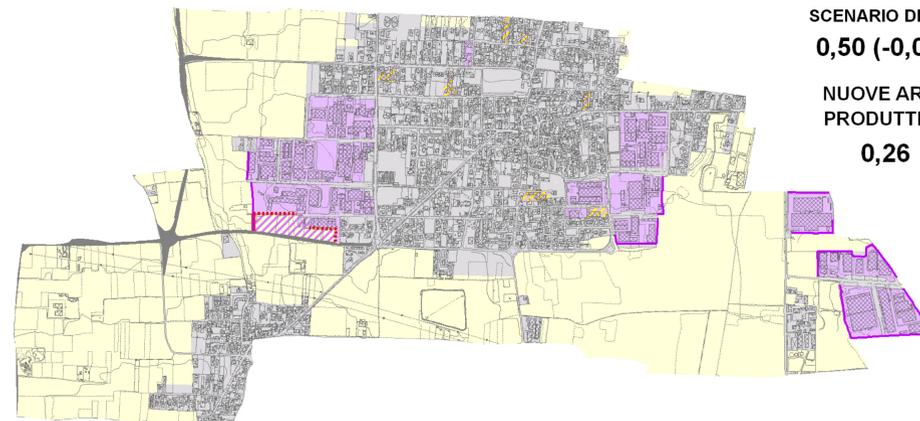
VALORE OBIETTIVO (O)
O ≥ V + 20% V
O ≥ V + 30% V

STATO DI FATTO
14,78%

SCENARIO DI PGT
14,94% (+ 0,16%)

INDICATORE 4
Frammentazione degli insediamenti produttivi

Esprime il rapporto, moltiplicato per cento, tra il perimetro e la superficie territoriale delle aree produttive.



Legenda

Frammentazione degli insediamenti produttivi: scenario di PGT

- Perimetro delle aree produttive
- Espansione del perimetro delle aree produttive
- Riduzione del perimetro delle aree produttive
- Aree produttive esistenti
- Nuove aree produttive previste
- Riduzione delle aree produttive esistenti

Caratteristiche del territorio

- Superficie scoperta
- Superficie consumata
- Nuova infrastruttura di interesse sovracomunale prevista

VALORE RACCOMANDATO (V)
aree produttive previste: V ≤ 2
riduzione della situazione esistente a livello comunale

VALORE OBIETTIVO:
aree produttive previste: O ≤ 1,5

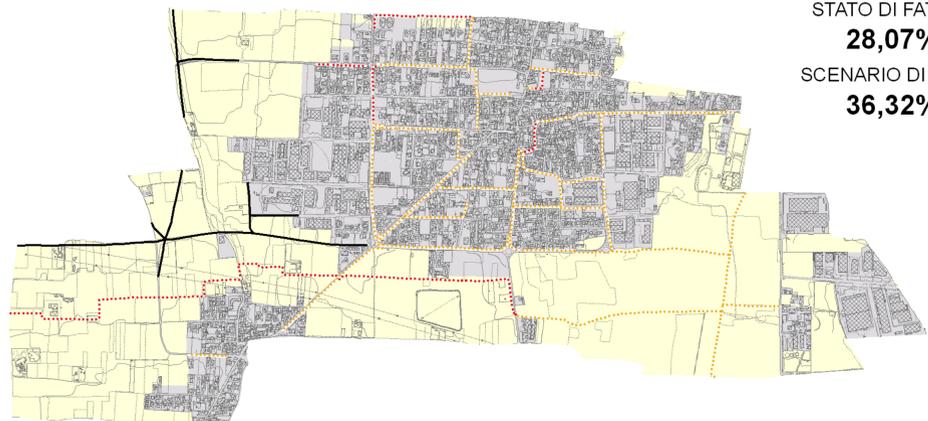
SCENARIO COMPLESSIVO
STATO DI FATTO
0,56

SCENARIO DI PGT
0,50 (-0,06)

NUOVE AREE
PRODUTTIVE
0,26

INDICATORE 6
Dotazione di piste ciclopedonali

Esprime il rapporto percentuale tra la lunghezza delle piste ciclopedonali, esistenti e previste in sede propria o riservata, e la lunghezza della rete stradale, esistente e prevista in ambito comunale



Legenda

- Piste ciclo-pedonali esistenti
- Piste ciclo-pedonali previste
- Nuove strade previste

VALORE RACCOMANDATO (V)
V ≥ 15%

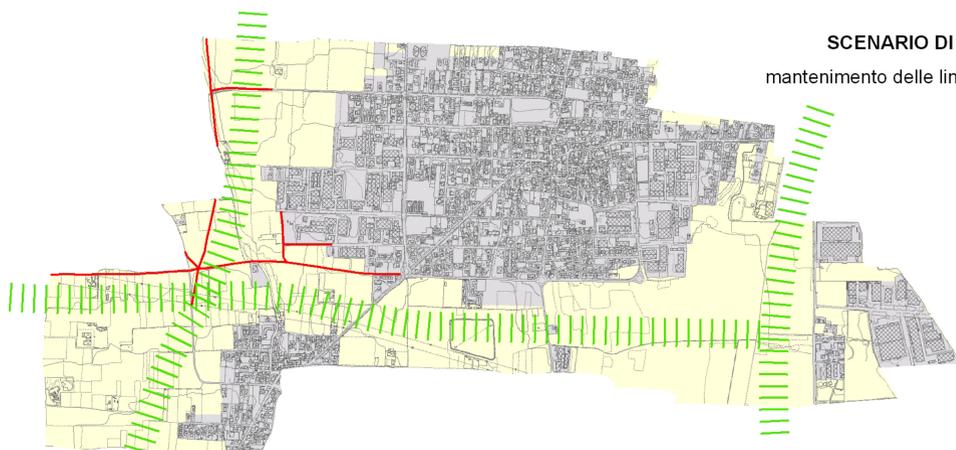
VALORE OBIETTIVO (O)
20% ≤ O ≤ 30%
O > 30%

STATO DI FATTO
28,07%

SCENARIO DI PGT
36,32%

INDICATORE 7
Connettività ambientale

Esprime la possibilità di attraversare il territorio comunale seguendo linee di connettività, ovvero direttrici caratterizzate dalla presenza di suolo vegetato (a prato e a vegetazione arboreo/arbustiva) senza incontrare barriere artificiali insormontabili quali strade e autostrade a quattro o più corsie, ferrovie a quattro o più binari o linee Alta Capacità, aree urbanizzate.



Legenda

- Linee di connettività di livello sovralocale esistenti
- Nuove strade previste con numero di corsie inferiori a quattro

Caratteristiche del territorio

- Superficie consumata
- Superficie scoperta

VALORE RACCOMANDATO: mantenimento linee esistenti

VALORE OBIETTIVO: 1 o più nuove linee

STATO DI FATTO
3 linee di connettività ambientale

SCENARIO DI PGT
mantenimento delle linee esistenti

VALUTAZIONE DELLO SCENARIO DI PGT RISPETTO AGLI INDICATORI DI SOSTENIBILITA' DEL PTC DELLA PROVINCIA DI MILANO VIGENTE (art. 86, Nda PTCP)

TABELLA RIASSUNTIVA DEI VALORI

INDICATORE	DESCRIZIONE	VALORE RACCOMANDATO (V)	VALORE OBIETTIVO (O) E VALORI PIU' PREZIOSI	STATO DI FATTO	PGT	VALUTAZIONE INDICATORE	PUNTI PREZIOSI
1	RIUSO DEL TERRITORIO URBANIZZATO	V > 10%	30% O < 50% (1) 20% O < 70% (2) O > 70% (3)	N.C.	27,71%	14,78% < V (20%)	6
2	PERMEABILITA' DEI SUOLI (SUIVA) DELLA ESPANSIONE	media: totale a tempo pieno V > 40% produttiva e commerciale V > 10%	media: totale a tempo pieno 45% O < 50% (1) O > 50% (2) produttiva e commerciale 20% O < 20% (1) O > 20% (2)	N.C.	media: totale 20% produttiva 20%	media: V > 40% produttiva O < 20%	0,8
3	PERMEABILITA' DEI SUOLI (SUIVA) AREE DI TRASFORMAZIONE	media: totale a tempo pieno V > 30% produttiva e commerciale V > 10%	media: totale a tempo pieno 30% O < 40% (1) O > 40% (2) produttiva e commerciale 15% O < 20% (1) O > 20% (2)	N.C.	media: totale 20% produttiva 20%	media: V > 30% produttiva O < 15%	6
4	DOTAZIONE DI AREE VERDI (SUIVA) (SUIVA) (SUIVA)	media: totale a tempo pieno V > 4% (150.853 mq)	O > V + 20% V (1) O > V + 30% V (2)	14,78% (753.202 mq)	+0,16% (14.200 mq)	+0,16% < V (20%)	6
5	FRAMMENTAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (SUIVA) (SUIVA)	per aree produttive esistenti V < 2 per nuove aree produttive previste V < 1,5	O < 1,5 (1)	media complessiva 0,26	media complessiva 0,26	media: O < 1,5 (1) (1,5) < V (20%) media: O < 1,5 (1) (1,5) < V (20%)	1
6	ACCESSIBILITA' STRADALE PERMANENTE METROPOLITANA					INDICATORE NON PERTINENTE	4
7	DOTAZIONE RETE CICLO PEDONALI	V > 15%	20% O < 30% (1) O > 30% (2)	28,07%	36,32%	> 30% (2)	2
8	CONNETTIVITA' AMBIENTALE	MANTENIMENTO LINEE ESISTENTI	1 NUOVA LINEA (1) 2 NUOVE LINEE (2)	3 LINEE	3 LINEE	MANTENIMENTO DELLE LINEE ESISTENTI	6

INDICATORI SUCCESSATI: 4

PUNTI PREZIOSI RACCOMANDATI: 1,5

* L'indicatore 3 non è stato conteggiato in quanto non pertiene alle caratteristiche del comune

Comune di Misinto
Provincia di Monza e della Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
DOCUMENTO DI PIANO

Verifica di compatibilità con il PTC di Milano
QVP 03/05
Indicatore di sostenibilità (art.86 Nda)
scala
1 : 14.000

progettisti
arch. Franco Resnati
arch. Fabio Massimo Saldini
Studio associato
ARCHÉ
progetti di architettura e urbanistica

gruppo di progettazione
arch. Paolo Dell'Orto
pian. Paolo Gariboldi
pian. Giorgio Limonta

procedura amministrativa

ADOZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____

APPROVAZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____

PUBBLICAZIONE: BURL n. _____ DEL _____