



COMUNE DI MISINTO

Provincia di Monza e della Brianza

Piazza P. Mosca n. 9 – 20826 MISINTO
tel. 02.96721010 – fax 02.96328437 C.F. 03613110158 – P.IVA 00758690960
e-mail: info@comune.misinto.mb.it
P.E.C.: comune.misinto@pec.regione.lombardia.it
www.comune.misinto.mb.it

IMPEGNATIVA DI VINCOLO PERTINENZIALE PER PARCHEGGI (comma 3° art. 64 L.R. 11.03.2005 n. 12 modificata dalla L.R. 27.12.2005 n. 20)

Premesso:

a) che i Signor _____

(nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza, n. di codice fiscale)

ha/hanno inoltrato in data _____ prot. _____ (P.E. _____) per la costruzione di mc. _____ di volumetria abitativa al piano sottotetto dell'immobile sito nel Comune di Misinto in Via _____ distinto in mappa con Fg. _____ particella _____ di esclusiva proprietà;

b) che ai sensi del primo e terzo comma dell'art. 64 delle Legge Regionale 11.03.2005 n. 12, modificata dalla L.R. 27.12.2005 n. 20 gli interventi di recupero ai fini abitativi dei sottotetti, se volti alla realizzazione di nuove unità immobiliari, sono subordinati all'obbligo di reperimento di spazi per parcheggi pertinenziali nelle misure previste dagli strumenti di pianificazione comunale e con un minimo di un metro quadrato ogni dieci metri cubi della volumetria resa abitativa ed un massimo di venticinque metri quadrati per ciascuna nuova unità immobiliare.

Tutto ciò premesso con la presente per sé, successori ed aventi causa

DICHIARA _____

che mq. _____ di parcheggi oggetto della P.E. n. _____ del _____ verranno resi pertinenziali, con atto da trasciversi nei registri immobiliari, ai sensi del 3° comma dell'art. 64 della L.R. 11.03.2005 n. 12, modificata dalla L.R. 27.12.2005 n. 20, alle unità immobiliari di cui alle premesse e che pertanto non potranno essere ceduti separatamente dalle stesse unità immobiliari.

Tale vincolo dovrà essere trascritto nei registri immobiliari ad avvenuto accatastamento delle abitazioni e delle autorimesse oggetto della presente, prima della presentazione della segnalazione certificata di agibilità.

Misinto, li _____

IN FEDE

ALLEGATI: Planimetria con l'individuazione dei parcheggi oggetto del presente vincolo.