

LEGENDA

Lotti con capacità teorica residua
 * Il numero all'interno del lotto indica in m² la sis residua edificabile

Lotti liberi e ambiti soggetti a pianificazione attuativa

- LL lotti liberi con modalità attuativa diretta
- PU lotti liberi assoggettati a progettazione unitaria
- PAV piani attuativi vigenti

Sistema del tessuto urbano consolidato del Piano delle Regole

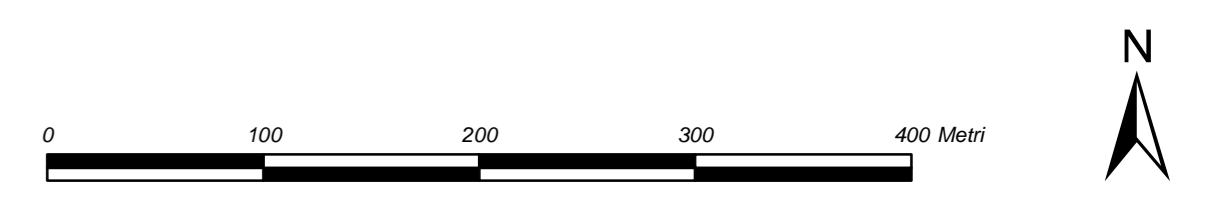
- Ut CS: centri storici e nuclei di antica formazione
- Ut R1: edifici e complessi di matrice storica
- Ut R2: tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale ad alta densità
- Ut R3: tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a media densità
- Ut R4: tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale a bassa densità
- Ut R5: ambiti di completamento urbano

Limiti e perimetri

- confine centri storici
- confine comunale

	N° LOTTI	AREA (m ²)	IT (m ² /m ²)	sis RESIDENZIALE RESIDUA (m ²)	abitanti teorici (sis/40 m ² ab.)
UR2	36	37.977	0,50	7.552	189
UR3	118	157.331	0,33	22.038	551
UR4	105	187.124	0,25	18.039	451
TOTALE	259	382.432		47.629	1.191

* Dal computo sono stati esclusi i lotti aventi una capacità residua inferiore ai 40 m² (equivalenti a 1 ab. teorico)



Comune di Misinto
Provincia di Monza e della Brianza

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DEI SERVIZI

Adeguato e modificato conseguentemente al recepimento della verifica di compatibilità con il PTCP e all'accoglimento delle osservazioni

Capacità insediativa residua dei lotti residenziali nel tessuto urbano consolidato

tavola n. **PS 03/02**
 scala **1 : 3.500**

 Studio associato ARCHÉ progetti di architettura e urbanistica	arch. Franco Resnati	arch. Fabio Massimo Saldini
	arch. Paolo Dell'Orto pian. Giorgio Limonta	pian. Paolo Gariboldi

gruppo di progettazione

procedura amministrativa

ADOZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____

APPROVAZIONE: DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. _____ DEL _____

PUBBLICAZIONE: BURL n. _____ DEL _____

