

ufficiale Arch - 0010

Misinto, 10 Giugno 2013

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI VOTO

Egr. Sig. Sindaco, Egr. Assessori, colleghi Consiglieri,

Come precisato ampiamente durante la fase di discussione di stasera il PGT che andiamo a votare è un piano che persegue gli indirizzi che sono stati giudicati in maniera positiva sia dalla Provincia di Monza e Brianza, e dagli enti coinvolti in sede di valutazione come l'ASL. Questi obiettivi mi piace rimarcarlo tra gli altri sono la salvaguardia del territorio, ed il mantenimento del tessuto urbano del Comune di Misinto. Mi ripeto, salvaguardia e mantenimento, due parole importanti che sorreggono l'impianto di questo PGT.

Il piano si articola su molteplici livelli ed attività, vorrei ricordarne per cominciare, qualche peculiarità:

- Razionalizzazione delle aree industriali.
- Incentivi per il centro, non vincoli, ma possibilità.
- Rispetto degli indici di edificabilità, razionalizzazione degli stessi da 6 a 3.
- Limiti al consumo di suolo, meno del 2%, quindi protezione del territorio.

Questo piano porta il nostro Comune verso una direzione conservativa dello sviluppo. Ricordo inoltre che tutto il potenziale e ripeto "potenziale" della crescita prevista è per altro molto bassa o per lo meno in linea con la crescita che Misinto ha avuto negli ultimi anni. Ricordo inoltre che la maggior parte del consumo di suolo è stato per così dire consumato dall'opera collegata alla nuova autostrada Pedemontana. Gli interventi edificatori per buona parte sono rivolti alla sistemazione di "buchi" all'interno della cerchia abitativa.

Ricordo inoltre le misure di perequazione inserite nello stesso PGT, che si favoriscono lo sviluppo, ma che allo stesso tempo controllano come esse siano applicate, cioè in modo serio e disciplinato.

Come non citare poi il parere anche qui positivo del ente Parco Groane, in cui cito testualmente "...si prende favorevolmente atto della proposta del piano del governo del territorio" e "...che le previsioni attuali, assicurano il mantenimento delle aree verdi esistenti".

Insomma tutto lascia intendere come il lavoro fatto, ancora una volta, dall'A.C. in carica sia stato un mezzo per un altro successo, anche in questa occasione.

Un altro punto da sottolineare è come anche tutte le modifiche, intercorse durante la fase di studio e sviluppo del piano, come precisato nel documento di sintesi, e le osservazioni pervenute durante la fase di adozione e quella di approvazione siano indicate come NON SOSTANZIALI. Quindi un piano pensato e sviluppato con intelligenza e moderazione.

10
Allegato alla Deliberazione
CC n° 10 del 10-6-2013
Il Segretario Com.le



Questo quindi un altro ottimo segnale di un piano che si sviluppa verso il mantenimento più conservativo possibile e con riguardo alle condizioni di vita sociale alle quali noi oggi siamo abituati.

Un piano che ci concede di crescere in maniera equilibrata, di avere gli spazi verdi ai quali siamo abituati, che non stravolge la nostra vita, che mantiene lo standard di qualità attuale, ma che regala a chi voglia far parte della nostra realtà delle opportunità e delle possibilità che, diversamente, in altri Comuni non sono così scontate.

Un particolare grazie all'assessore Gianluigi Monti ed all'Arch. Antonio Massaro per il loro prezioso contributo.

o e' ARCH. RESNATI

Quindi le parole da ricordare stasera sono: crescita, equilibrio, tutela del territorio. Un PGT semplice, senza nessun effetto speciale!

Sono per queste ragioni che il tutto il Gruppo consiliare di Nuovi Orizzonti vota compatto ed in maniera favorevole all'approvazione del Piano del Governo del Territorio.

Il Capogruppo di Maggioranza.

Fusi Giuseppe

