

Intervento

cc 10-6 2013

VOTO SULLE DETERMINAZIONI IN MERITO AI PARERI RICEVUTI

- Parere ASL

Tra le varie indicazioni, l'ASL chiede di introdurre una fascia di salvaguardia ambientale a separazione tra le zone con edifici artigianali dagli edifici residenziali, indicando una larghezza non inferiore ai 40 m.

Richiede una fascia di rispetto cimiteriale di 50 m, con inedificabilità nelle aree di rispetto.

L'amministrazione sostanzialmente risponde che 40 metri sono troppi e che non intende recepire tale vincolo.

Sui 50 m di rispetto cimiteriale l'amministrazione non risponde.

- Parere Parco delle Groane

L'ente Parco sottolinea le criticità degli AdT 2, 3 e 4 che determinano fenomeni di erosione territoriale in aree che hanno il ben preciso scopo di garantire la continuità dei sistemi naturali e seminaturali [...]

L'amministrazione, in sintesi, dà la colpa alla Pedemontana e sostiene che le trasformazioni non compromettono il mantenimento delle funzionalità naturalistiche ed ecologiche delle direttrici di connettività ecologica [...]. Di fatto risponde con un'opinione.

Concordiamo con la posizione dell'ente parco.

- Parere Provincia di MB

La provincia, a differenza di Parco, Arpa e ASL, fornisce una valutazione di compatibilità col PTCP condizionata al rispetto di numerosi vincoli prescrittivi, che dettaglia in una precisa relazione istruttoria.

Chiede esplicitamente di dimostrare che il nostro PGT recepisca queste prescrizioni.

Tra le prescrizioni, misure di mitigazione paesaggistica (filari arborei...), misure per la massimizzazione della permeabilità del suolo, l'aggiornamento dello Studio del traffico in funzione dei futuri insediamenti.

Chiede, ad esempio, che l'attuazione degli AdT 3 e 4 avvenga quantomeno contestualmente alla messa in esercizio della futura strada (TRCO11).

Il testo dell'Amministrazione risponde in modo spesso vago e non esaustivo. Riteniamo che il Piano oggi in votazione non dimostri di recepire correttamente le prescrizioni provinciali.

Vigileremo sulla corretta applicazione delle prescrizioni provinciali al PGT.

"N"
Allegato alla Deliberazione
cc n° 10 del 1.06.10.2013
Il Segretario Com.le




Marco Fazio